

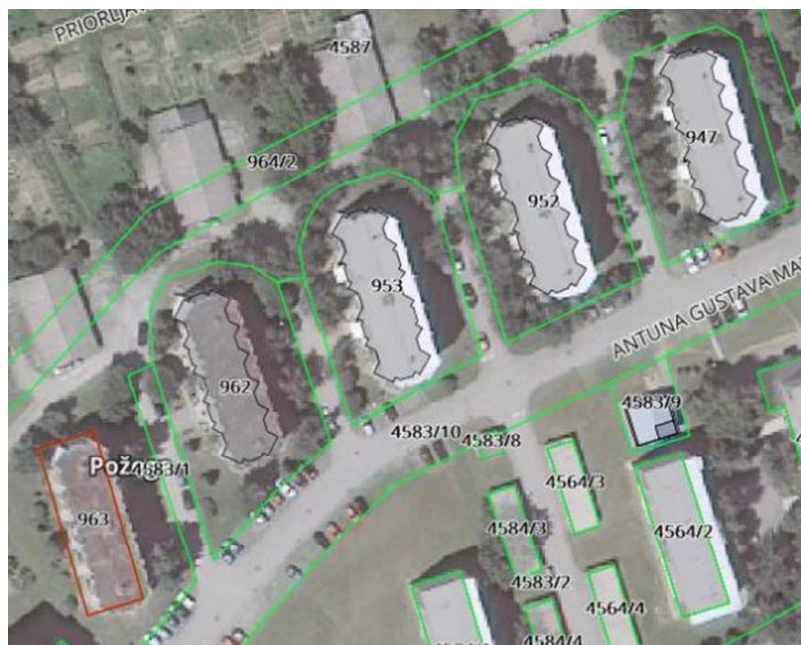
<b>Investitor:</b>	SUVLASNICI VIŠESTAMBENE ZGRADE A.G. MATOŠA 32-34, A.G. Matoša 32-34, 34 000 Požega		
<b>Naziv građevine:</b>	VIŠESTAMBENA ZGRADA		
<b>Razina projekta:</b>	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE VIŠESTAMBENE ZGRADE	<b>Vrsta projekta:</b>	ARHITEKTONSKI PROJEKT
<b>OP:</b>	01-80/17	<b>ZOP:</b>	01-09/17 Požega, siječanj 2017.

## B.1. TEHNIČKI OPIS

### B.1.1. UVOD

Na temelju zahtjeva investitora Suvlasnici višestambene zgrade A. G. Matoša 32-34, A. G. Matoša 32-34, 34 000 Požega izrađen je glavni projekt energetske obnove višestambene zgrade. Obuhvat zahvata u prostoru se nalazi na čestici k.č.br.: 963 k.o. Požega.

Slika 1. Situacija zgrade na DOF-u



Predmetna višestambena zgrada je građena početkom osamdesetih. U to vrijeme se nije obraćala toliko pažnja u pogledu toplinske zaštite same građevine a tako i o energetske učinkovitosti zgrade. To se najviše primjećuje kod građevinskih elemenata koji se nalaze na granici grijani prostor-negrijani prostor a tako i na granici grijani prostor - vanjski prostor gdje dolazi do pojave kondenzata na mjestima građevinskih dijelova koji se nalaze na granici temperaturne razlike, te uslijed prolaza zraka kroz takve elementa dolazi do hlađenja zraka i otpuštanja vodene pare koja se pretvara u tekuće stanje i zadržava se u i na samim konstruktivnim elementima. Takva pojava ne samo što ugrožava same nosive elementa i pridonosi njenom bržem propadanju nego i snižava ugodnost boravka samih korisnika.

Toplinski mostovi se pojavljuju na mjestima prodora međukatne konstrukcije kroz vanjske zidove naročito u gornjim uglovima ispod balkona.

Sva toplinska izolacija koja se nalazi u vanjskim elementima građevine s obzirom na vrijeme nastanka je zanemariva. Okolišni uvjeti a tako i sam vijek trajanja termoizolacijskog materijala pridonijeli su tome da se postojeći izolacijski materijali prilikom modeliranja vanjske ovojnice uzima sa znatno nižim termotehničkim parametrima.

Kako zbog samog vremena nastanka a tako i zbog samog neodržavanja predmetne građevine vanjska ovojnica je u pogledu toplinske zaštite nezadovoljavajućih karakteristika.

<b>Investitor:</b>	SUVLASNICI VIŠESTAMBENE ZGRADE A.G. MATOŠA 32-34, A.G. Matoša 32-34, 34 000 Požega		
<b>Naziv građevine:</b>	VIŠESTAMBENA ZGRADA		
<b>Razina projekta:</b>	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE VIŠESTAMBENE ZGRADE	<b>Vrsta projekta:</b>	ARHITEKTONSKI PROJEKT
<b>OP:</b>	01-80/17	<b>ZOP:</b>	01-09/17 Požega, siječanj 2017.

Pretežiti dio vanjske stolarije je drvena stolarija s dvostrukim izolirajućim staklom s među slojem zraka. Toplinski koeficijent prolaza kroz okvir otvora ne zadovoljava današnje standarde. Uočljiv je problem ventilacijskih gubitaka topline koji je je izražen u zgradama koje su u uporabi više desetljeća zbog slabije kvalitete prozirnih obodnih konstrukcija.

U projektu energetske obnove višestambene zgrade su prikazani postojeće stanje zgrade, projektirane mjere učinkovitosti sa nacrtima te proračun uštede energije za postojeće i projektirano stanje.

Predmetna višestambena građevina zadovoljava sve kriterije sukladno objavljenom pozivu. Svi potrebni parametri sukladno pozivu bit će iskazani u narednim poglavljima.

U skladu s uvjetima poziva u ovom projektom će se prikazati postojeće stanje te dati građevinske mjere u svrhu poboljšanja energetske učinkovitosti kako pojedinog elementa, tako i cjelokupne građevine.

One mjere koje budu predviđene ovim projekt će rezultirati smanjenjem  $Q_{H,nd}$  za više od 50%, kao i smanjenjem  $CO_2$ .

Fotodokumentacija postojećeg stanja.

**Slika 2.** Istočno pročelje zgrade



<b>Investitor:</b>	SUVLASNICI VIŠESTAMBENE ZGRADE A.G. MATOŠA 32-34, A.G. Matoša 32-34, 34 000 Požega		
<b>Naziv građevine:</b>	VIŠESTAMBENA ZGRADA		
<b>Razina projekta:</b>	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE VIŠESTAMBENE ZGRADE	<b>Vrsta projekta:</b>	ARHITEKTONSKI PROJEKT
<b>OP:</b>	01-80/17	<b>ZOP:</b>	01-09/17 Požega, siječanj 2017.

Slika 4. Zapadno pročelje zgrade



Slika 4. Južno pročelje



Slika 5. Sjeverno pročelje

